

«УТВЕРЖДАЮ»

Техническое задание  
на ремонт комнат 308 (а,б,в,г,д), 309, 320 а  
по адресу: Журналистов 2а

«18» 01 2022 г

г.Казань

1. Выполнить демонтаж существующего линолеума и плинтусов.
2. Выполнить выравнивание полов стяжкой под единый горизонтальный уровень индивидуально в каждой комнате отдельно.
3. Выполнить демонтаж обоев со стен.
4. Выполнить ремонт стен, отверстия зашпатлевать, стены покрасить ВЭК краской за два раза на всю высоту. Выполнить выравнивание углов стен. Цвет стен выбрать светло серый.
5. Заменить входные двери в комнаты на новые. Установить петли. Установить ручки. Врезать замки. Дверь выбрать полотном 800 мм.
6. Двери использовать с нижними порогами. Цвет венге.
7. В помещение 320а дверь оставить существующую. Так же оставить существующий потолок Армстронг.
8. Проёмы, при необходимости, расширить до нужных размеров.
9. Между помещениями 308д и 320а демонтировать существующую дверь, установить новую дверь.
10. Существующую перегородку между 308д и 308а демонтировать.
11. Между 308д и 308а комнатами, согласно плана, выполнить монтаж новой перегородки из ГКЛ. Установить новую дверь.
12. Существующий дверной проем между комнатами 308б и 308г заделать.
13. Перегородку существующую между комнатами 308г и 308а из гипсолита и фанеры демонтировать с последующим монтажом из ГКЛ новой с заполнением утеплителя. Установить новую дверь.
14. Откосы окон отремонтировать, отверстия зашпатлевать. Всё покрасить ВЭК краской за два раза на всю высоту и ширину откосов. Цвет ВЭК выбрать белый.
15. Выполнить ремонт подоконников. Оклеить их белой пленкой.
16. Во всех помещениях на максимальную высоту выполнить монтаж подвесного потолка на анкера. Заполнения выполнить с учётом устанавливаемых в последующем встраиваемых светильников. Цвет выбрать белый.
17. Выполнить покраску системы отопления. Свет выбрать светло-серый.
18. Выполнить настилку полукоммерческого линолеума в тон цвета стен.
19. Установить плинтуса в тон цвета линолеума.
20. Убрать образовавшийся мусор с его последующем вывозом.
21. Перенести датчики ОПС.

Электрика

1. Выполнить установку встраиваемых светодиодных светильников согласно плана.
2. Выполнить установку розеток согласно плана. Розетки развести по группам на бытовые и компьютерные.
3. Установить выключатели согласно плана
4. Исключить повреждения выполненного ремонта при производстве работ.
5. Все работы выполнять согласно ПУЭ.
6. План прилагается

Задание подготовил Шакиров Р.З

«СОГЛАСОВАНО»

**План к техническому заданию  
на ремонт комнат 308 (а,б,в,г,д), 309, 320а  
по адресу: Журналистов 2а**

